

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**В многоквартирном доме по адресу: ул. Мамина - Сибиряка, дом 53**

**Г. Лесной**

Место подсчёта голосов ул. М-Сибиряка д. № 53

Дата составления протокола: «28» декабря 2015 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 27.12 2015 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 27.12 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 3913,9 м<sup>2</sup>, из них муницип. 120,8 м<sup>2</sup>, в собствен. 3793,1 м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Кузеванов В.П., собственник жилой площади в кв. № 82

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 2198,5 м<sup>2</sup> (57,96%).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии: Кузевановым В.П. собственником кв. № 82, Никулиным В.А. собственником кв. № 62, Поповой Л.В. собственником кв. № 48.

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 25,26 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 27,59 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

**Итоги голосования:**

1. По первому вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)  
заочно: «За» 2198,5 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)  
итого: «За» 2198,5 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)

**Принято решение:** выбрать счётную комиссию: Кузеванова В.П. кв. № 82, Никулина В.А., Попову Л.В.

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)  
заочно: «За» 2198,5 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)  
итого: «За» 2198,5 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)

**Принято решение:** Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)  
заочно: «За» 2198,5 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)  
итого: «За» 2198,5 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)

Протокол

**Принято решение:** Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)

заочно: «За» 2198,5 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)

итого: «За» 2198,5 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 25,26 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 27,59 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:


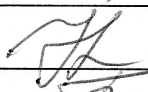
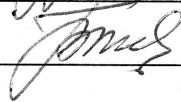
очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)

заочно: «За» 2198,5 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)

итого: «За» 2198,5 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счётной комиссии:

 В.И. Кузнецов  
 В.А. Никитин  
 Л.В. Пonomarev